

303 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Année construction : 1976

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Calme, Stores électriques,

Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 38 Juan-les-Pins

VUE MER PANORAMIQUE ! Au pied des commerces, des plages de sables et des transports en commun, en étage élevé, venez découvrir ce magnifique appartement où toutes les pièces donnent sur la grande et profonde terrasse avec la vue mer ! Actuellement composé avec une cuisine séparée, séjour, une chambre, salle de bains et WC, il est très facilement possible d'ouvrir le coin repas pour profiter encore plus de l'espace habitable. Un parking et des placards attenants fermés et sécurisés (faisant office de cave) complètent le confort de ce bien. RARE SUR LE MARCHÉ : FAIRE VITE !!!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 352 €

Bien en copropriété

67 lots dans la copropriété 303 000 € honoraires d'agence inclus

