

241 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Année construction : 1999

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 39 Juan-les-Pins

A DECOUVRIR - 100m des plages de Juan les pins, dans une petite résidence récente - accès PMR, spacieux 2 pièces 48m<sup>2</sup> traversant et lumineux avec parking en sous-sol. Il est composé d'un joli séjour ouvert sur une terrasse profonde sud 8M<sup>2</sup>, cuisine américaine aménagée, une salle de bain, WC indépendant, une grande chambre avec balcon nord. Volets et store électrique, double vitrage - ravalement payé terminé.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 596 €

Bien en copropriété

15 lots dans la copropriété 241 000 € honoraires d'agence inclus

