Tél. 04 83 88 33 83
www.villa-urbana.immo
JUAN-LES-PINS | CAP D'ANTIBES | ANTIBES | GOLFE-JUAN

899 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 129 m²

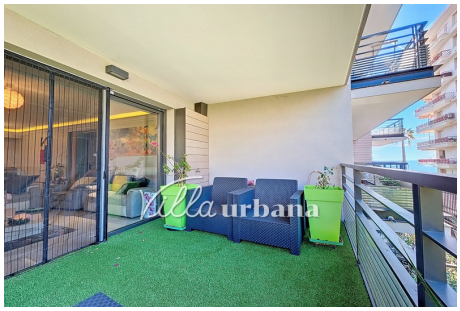
Surface séjour : 31 m²
Année construction : 2017
Exposition : Nord ouest
Vue : Aperçu mer
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Excellent
Standing : Luxe
État immeuble : Neuf

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres
3 terrasses
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 123 Juan-les-Pins

Idéalement situé dans le quartier Bord de mer à Juan-les-Pins, venez découvrir cet appartement 4 pièces aux prestations luxes. Dans une résidence de 2017 avec gardien, l'appartement abrite un séjour lumineux de 31 m² et trois chambres spacieuses. Il bénéficie également de 2 salles de douche, 2 toilettes, côté cuisine, vous serez séduit par son aménagement indépendant et parfaitement équipée. 3 terrasses vous permettront de profiter d'une vue mer latérale. Votre futur chez vous avec climatisation réversible gainée, adoucisseur d'eau, immense dressing et nombreux rangements : de vrais bonus qui vous garantissent un parfait confort.
Vendu avec grand box avec portail électrique. Emplacement d'exception pour les amoureux de la plage !
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 4 320 €
Bien en copropriété
52 lots dans la copropriété 899 000 € honoraires d'agence inclus